

BERATUNG  
ABRECHNUNG  
SCHULUNG  
UNTERLAGEN  
SOFTWARE  
UNTERSTÜTZUNG

Sie wollen wissen, wie Sie die Immobilien Exchange Service GmbH bei der erfolgreichen Vermarktung unterstützen kann?

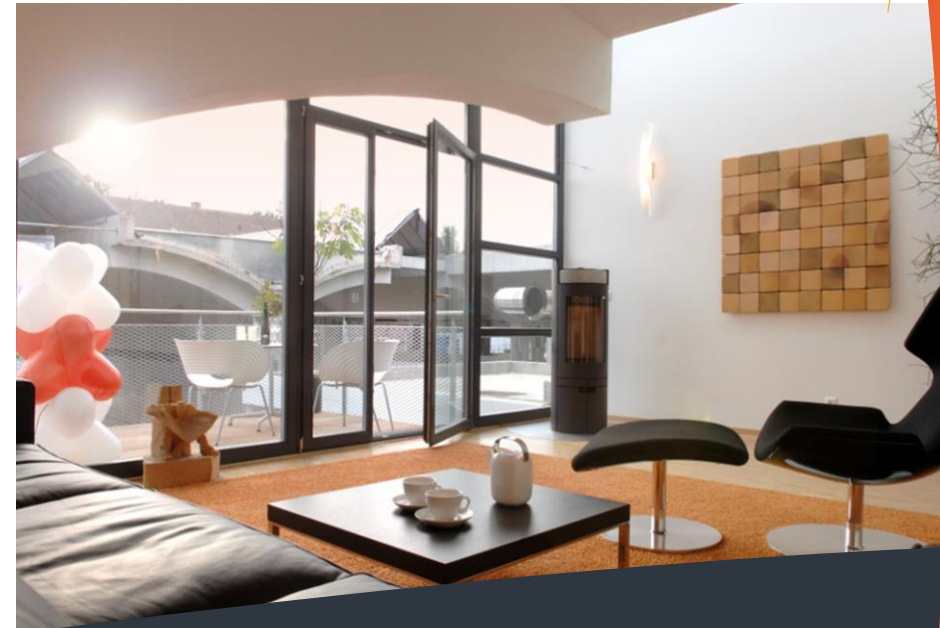
Als Servicedienstleister im Immobilienbereich begleiten und beraten wir Sie in allen Vermarktungsbereichen. Und durch unsere Unterlagen und Schulungen verbessern Sie Ihr professionelles Auftreten.

Unsere Softwarelösung ist kinderleicht zu bedienen und spart Ihnen bei der erfolgreichen Vermarktung Ihrer Objekte Zeit und Geld.

Und zur Entlastung Ihrer Verwaltung übernehmen wir die Abrechnung und (falls erforderlich) das Inkassoverfahren für Sie.



Immobilien Exchange Service  
GmbH  
Mühlfelder Straße 20  
82211 Herrsching  
Tel.: (0 81 52) 39624-0  
Fax: (0 81 52) 39624-29  
www.immo-ex.de



Optimierung Ihrer **MAKLERTÄTIGKEIT**

Beratung  
Abrechnung  
Schulung  
Unterlagen  
Software  
Unterstützung



## LEISTUNGEN IM ÜBERBLICK

- KEINE FIXKOSTEN
- KEINE PORTALGEBÜHREN<sup>1</sup>
- KOSTENLOSE SCHULUNGEN
- BONITÄTSABFRAGEN<sup>2</sup>
- UNTERLAGEN
- WERBEMATERIAL
- KOSTENLOSE SOFTWARE
- FACHBERATUNG
- RECHTSBERATUNG

<sup>1</sup> Für die Internetportale Immobilien Scout, Immowelt, Immonet, Süddeutsche Zeitung, Immobilien.de, Kalaydo und Ebay; Anpassungen bleiben vorbehalten.

<sup>2</sup> Kostenpflichtiger Zusatzservice

<sup>3</sup> Über unsere externe Beratungskanzlei

<sup>4</sup> Anbieter kann durch ImmoEX gewechselt bzw. durch weitere Anbieter erweitert werden.



# Effizienz bei Ihrer Vermarktungstätigkeit

## VERBINDET IHR UNTERNEHMEN MIT DEN NETZWERK-RESSOURCEN, DIE SIE BRAUCHEN

Immobilien Exchange Service stellt Ihnen ein starkes Netzwerk aus kompetenten Immobilienmaklern.

Durch die Kooperation der eigenständigen Maklerunternehmen profitieren auch Sie von den gesteigerten Absatzmöglichkeiten.

Bei unseren Treffen und Schulungen haben Sie Partner, um Erfahrungen

oder neue Ideen auszutauschen. Selbstverständlich bietet Ihnen auch unser Back-Office stets die Möglichkeit, Ihre Fragen loszuwerden, Hilfe in komplizierten Angelegenheiten zu bekommen oder eine Urlaubsvertretung zu organisieren.



## FACHBERATUNG

Unsere Beratung in Fach- und Rechtsfragen steht Ihnen an Werktagen zu den Geschäftszeiten zur Verfügung. So haben Sie die Möglichkeit, jederzeit Rückfragen zu stellen, wenn es einmal nötig ist.

## Flexible Lösungen für Ihr Maklerunternehmen

### PROVISIONSSYSTEM

Wir bieten Ihnen ein faires Provisionssystem. Dadurch bleiben Ihre monatlichen Fixkosten gering, denn wir erhalten nur Geld von Ihnen, wenn Sie eine Immobilie erfolgreich vermittelt haben. Und um Ihre Kosten nochmals zu senken, übernehmen wir die Portalgebühren<sup>1</sup> für Sie.

### BONITÄTSABFRAGEN

Als Zusatzservice bieten wir Bonitätsabfragen über Infoscore<sup>4</sup> an. So erhalten Vermieter die nötigen Informationen, um über die Solvenz des potentiellen Mietkandidaten zu entscheiden.

Unsere Immobilien-Beratung bietet eine vollständige Lösung von Anfang bis Ende.

### SOFTWARE-WEB-LÖSUNG

Durch die Web-User-Interface basierte Software haben Sie die Möglichkeit, Ihre Objekte zu verwalten und zu vermarkten.



Und das von jedem Punkt der Erde, an dem Ihnen ein Internetzugang zur Verfügung steht. So können Sie wählen, ob Sie lieber von zu Hause oder im Büro arbeiten.

- Webbasierte Software, keine Updates.
- Zentrale Sicherung der Daten.
- Veröffentlichung der Objekte durch den Immobilien Exchange Service
- keine Nutzungsgebühren.



## SCHULUNGEN

Nehmen Sie an unseren regelmäßig stattfindenden Schulungen zu Fachthemen rund um den Immobilienbereich teil. Hier werden Themen wie optimale Exposéerstellung, Wertermittlung, Mietrecht oder Finanzierungsmöglichkeiten behandelt.